



## Hausmeister-/Reinigung-/Garten-Service

### Preisanpassung ab 01.01.2024 – bei mtl. Pauschal-Vereinbarungen

(Veröffentlichung auf der Homepage [www.hv-ps.de](http://www.hv-ps.de))

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Ihr Dienstleister im Bereich Hausmeister-/Reinigungs-/Garten-Service gehören wir zu einer der personalintensivsten Branchen. Unser Lohnanteil liegt hier aktuell bei über 80%.

Die Frage, wie wir unseren Personalbestand in Zukunft halten, neues Personal gewinnen und weiter qualifizieren können, ist für uns existentiell geworden. Die Lage, gerade in diesem Branchenzweig, hat sich auch für unser Unternehmen im laufenden Jahr drastisch verschärft.

Der allgemeine Wettbewerb um qualifiziertes wie auch unqualifiziertes Personal hat weiter zugenommen, und unser Lohnniveau ist in diesem Wettbewerb nicht mehr konkurrenzfähig.

Die inflationsgetriebene starke Steigerung der Lebenshaltungskosten sowie der zunehmende wirtschaftliche Druck, gerade im Bereich dieses Dienstleistungssektors, konfrontiert uns mit einer bisher nicht gekannten Abwanderung in andere Berufsfelder oder in unser Nachbarland, der Schweiz.

Als wenn dies nicht schon genug wäre, hat die Erhöhung und der erleichterte Zugang zu staatlichen Sozialleistungen das Lohnabstandsgebot so weit ausgehöhlt, dass sich Arbeit immer weniger lohnt.

Wir müssen in unserem Dienstleistungsbereich Hausmeister-/Reinigungs-/Garten-Service derzeit erfahren, wie sich vermehrt Mitarbeiter/innen bewusst aus dem Arbeitsmarkt in die staatliche Grundsicherung verabschieden. Welche Auswirkungen die geplante Bürgergeldhöhung von 12% zum Beginn des neuen Jahres auf diese Entwicklung hat, ist dabei noch gar nicht absehbar.

In der Konsequenz müssen wir gegensteuern und die Arbeit unserer Mitarbeiter/innen deutlich höher entlohnen. Um die daraus resultierenden Kostensteigerungen kompensieren zu können, sind wir gezwungen, unsere Preise zum 01.01.2024 um 6,75 % bei den mtl. Pauschal-Vereinbarungen zu erhöhen. Wir danken für Ihr Verständnis.

Wir setzen alles daran, für Sie weiterhin ein kompetenter und leistungsfähiger Dienstleistungspartner „Rund um Haus und Garten“ im Hausmeister-/Reinigungs-/Garten-Service zu sein.

Ihre

## PS Immobilienverwaltung GmbH

Abt. Hausmeister-/Reinigungs-/Garten-Service

PS Immobilienverwaltung GmbH  
Nansenstr. 3, 79539 Lörrach  
Geschäftsführer: Patrick Scheuermann, Alexandra Müller

Sitz der Gesellschaft: Lörrach  
Amtsgericht: Freiburg  
HRB-Nr.: 705343  
Gerichtsstand: Lörrach

Steuer-Nr.:  
11090/29189 FA-Lörrach  
Ust.-IdNr.: DE271502138